



**KENYATAAN TENDER  
PDC PROPERTIES SDN BHD**

| <b>NO. &amp; TAJUK TENDER</b>   | <b>TAKLIMAT, LAWATAN TAPAK &amp; PENYERAHAN TENDER</b>   |
|---|--|
| <p>No. Tender: <b>PDCP/PM/T2/2024</b></p> <p>Tajuk Tender:<br/><b>CADANGAN SKIM PERUMAHAN SEBAHAGIAN DARIPADA 'PARCEL' 2 (92 UNIT) DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 272 &amp; 274, MUKIM 13, BANDAR CASSIA, BATU KAWAN, SEBERANG PERAI SELATAN FASA 3:</b><br/><b>(A) 34 UNIT RUMAH TERES 2-TINGKAT JENIS A: 22' X 72' (PT3344 - PT3357, PT3457 - PT3471)</b><br/><b>(B) 58 UNIT RUMAH TERES 2-TINGKAT JENIS B: 20' X 70' (PT3472 - PT3499)</b><br/><b>(C) 1 UNIT DEWAN KOMUNITI</b><br/><b>UNTUK TETUAN PDC PROPERTIES SDN. BHD.</b></p> | <p>Tarikh Taklimat: <b>5 November 2024</b></p> <p>Tempat:<br/>Bilik Persidangan,<br/>Paras 2, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,<br/>No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru,<br/>11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang.</p> <p>Masa: 10.00 pagi</p> <p>Tarikh Penyerahan: <b>3 Disember 2024</b></p> <p>Tempat:<br/><b>PDC Properties Sdn Bhd (PDCP),</b><br/>Paras 1, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,<br/>No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru,<br/>11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang.<br/>Tel: 04-240 1999<br/>E-mail: <a href="mailto:enquiry@pdc.com.my">enquiry@pdc.com.my</a></p> <p>Waktu Penyerahan:<br/>pada atau sebelum <b>12.00 tengahari</b></p> |
| <b>KELAYAKAN MEMASUKI TENDER</b>  | <b>PEMBELIAN &amp; HARGA TENDER</b>  |
| <p>Berdaftar dengan:</p> <p><b>CIDB:</b><br/><b>Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ATAU</b></p> <p><b>SPKK:</b><br/><b>Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</b></p>   | <p>Tarikh Tender Mula dijual:<br/><b>5 November 2024</b></p> <p>Tempat Tender dijual:<br/><b>QS Perunding</b><br/>No.29C (Tingkat 3), Jalan Rangoon, 10400 Pulau Pinang.<br/>Tel: 04-228 1471<br/>Fax: 04-228 1470</p> <p>Harga Dokumen Tender:<br/><b>RM550.00</b> setiap tender (tidak dikembalikan) dalam deraf bank/cek syarikat atas nama <b>QS Perunding</b></p>   |

1. Tender adalah terbuka kepada semua kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman menyiapkan projek perumahan bangunan atau kerja-kerja bangunan yang berkaitan, memiliki kapasiti teknikal, kewangan dan loji yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.
2. Dokumen tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil yang sah sahaja. Untuk maksud ini, kontraktor/wakil kontraktor hendaklah membawa **Sijil CIDB atau SPKK** serta sesalinan untuk simpanan PDCP. Permohonan untuk wakil syarikat perlu dikemukakan kepada PDCP ke alamat e-mail [esnizah@pdc.com.my](mailto:esnizah@pdc.com.my) sekurang-kurangnya tiga (3) hari sebelum hari taklimat dan lawatan tapak untuk kelulusan. Semua kontraktor perlu bawa bersama Borang 49 yang terkini dan disahkan oleh Setiausaha syarikat.
3. Hanya kontraktor yang hadir taklimat dan lawatan tapak pada waktu yang ditetapkan sahaja yang layak untuk menyerahkan tender.
4. Sila kemukakan maklumat-maklumat berikut semasa penyerahan tender:
  - i. 6 bulan terkini penyata bank & Kemudahan Kredit
  - ii. 3 tahun terkini akaun syarikat yang diaudit
  - iii. Senarai projek terdahulu dan terkini
  - iv. Profil Syarikat
5. Sekiranya dokumen tender serta maklumat yang dibekalkan tidak lengkap akan menyebabkan tender tersebut tidak diproses
6. Sebarang tawaran yang berbentuk rasuah atau lain-lain dorongan yang boleh mempengaruhi kedudukan pentender akan menyebabkan tender tersebut ditolak serta merta

**Tarikh Iklan: 29 Oktober 2024**